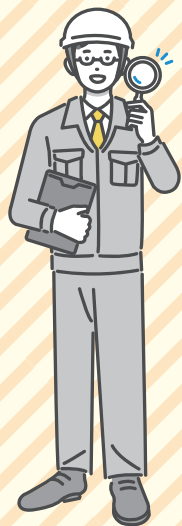


東亜建設限定の  
リフォームローンも  
受付中!!

私たちにお任せください!



# 東亜建設の リフォーム



住まいは建てて終わりではありません。  
八王子で35年、2,800棟の実績がある東亜建設なら、  
小さな補修やメンテナンスはもちろん、  
構造部分に関わる大きなリフォームまで、安心してご相談いただけます!  
住まいのことなら何でも、まずは東亜建設にご相談ください!



住まいのお困りごとは東亜建設が解決いたします!



- ✓ 屋根や外壁の劣化が気になる
- ✓ 今のうちに老後や介護を視野に入れた改装がしたい
- ✓ 防災や省エネのために太陽光発電システムを検討したい
- ✓ 家族の成長やライフスタイルの変化に合わせて改装をしたい
- ✓ 古い、寒い、使いづらい、設備や内装を一新し快適に暮らしたい
- ✓ お手入れがラクな庭に変えてドッグランを作りたい

東亜建設が  
お客様の住まいのお悩みを  
丁寧に解決いたします!  
数多くの住宅をつつてきた  
実績があるから、  
安心してご相談いただけます!

リフォームは全世帯対象!

## 子どもみらい住宅支援事業

子どもみらい  
住宅支援とは?

子育て世帯や若者夫婦世帯による  
高い省エネ性能を有する新築住宅の取得や  
住宅の省エネ改修等に対して補助する制度のこと。  
東亜建設はこの事業を利用できる登録事業者です!

予算が限られておりますので、  
お早めにご相談ください!



### 機能で選べる高性能塗料 屋根・外壁塗装

### 外壁・屋根無料診断

建築のプロがお客様のお住まいを  
しっかりチェック!

こんなお悩みはありませんか?

- 塗装が剥がれている
- 壁を触ると手に白い粉が付着する
- 外壁塗装にひび割れがある
- シーリングがひび割れている
- 塗装の艶がなくなった



従来のシリコン樹脂を超える高耐候性

プレミアムシリコン

期待耐用年数  
14~16年

ラジカル制御  
シリコン塗料

品質保証5~10年  
延床30坪の場合  
(標準工事費込み) **119** (税込)  
万円~

強靱なフッ素と親水効果による低汚染性

オーデフレッシュ

期待耐用年数  
15~18年

高耐候性  
フッ素樹脂塗料

品質保証10年  
延床30坪の場合  
(標準工事費込み) **135** (税込)  
万円~

塗るだけで夏は涼しく冬は暖かい

ガイナ

期待耐用年数  
15~20年

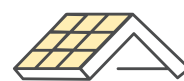
省エネ大賞受賞  
断熱セラミック塗料

品質保証10年  
延床30坪の場合  
(標準工事費込み) **150** (税込)  
万円~

標準工事に含まれるもの

足場設置、ネット養生、高圧洗浄、外壁塗装、屋根塗装、軒天・破風塗装、水切塗装(塗装色による)、シャッターBOX塗装、雨どい塗装、シーリング処理(サイディングの場合)

●期待耐用年数は、次の塗替え時期の目安です。耐用年数は実際の地域、立地条件、方角等により異なります。 ●塗料は同等品へ変更になる可能性があります。  
●標準工事内容に含まれる内容でも、既存状況や劣化状況により別途工事が発生する場合がございます。 ●品質保証には条件のある場合があります。



### 古い屋根を解体せず、上から新しい屋根を張る 屋根カバー工法

メリット1  
解体費がかからず  
おサイフにも  
環境にも優しい

メリット2  
屋根が  
二重になり  
性能もアップ!

メリット3  
ずっと長持ち!  
メンテナンス  
フリー

オークリッジ

ガラス繊維とアスファルトの  
ローコスト メンテナンスフリー屋根

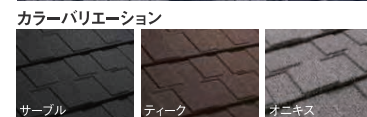
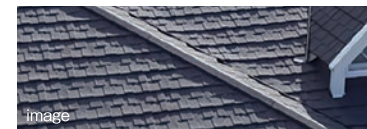


品質保証40年  
60㎡の場合 **70** (税込)  
万円~

●品質保証には条件のある場合があります。

セネター

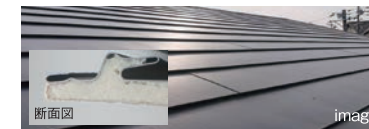
天然石粒とガルバリウム鋼板の  
超軽量 ハイブリッド屋根



品質保証30年  
60㎡の場合 **130** (税込)  
万円~

スーパーガルテクト

断熱材をガルバリウム鋼板で包んだ  
超省エネ 高耐久屋根



穴あき保証25年  
60㎡の場合 **142** (税込)  
万円~

八王子で35年  
安心と実績



株式会社

東亜建設

- 建設業許可 東京都知事許可(特-30)第102399号
- 一級建築士事務所第46290号
- 宅地建物取引業者 東京都知事免許(8)第52638号
- (公社)東京都宅地建物取引業協会会員
- (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



**0120-802-602**

〒192-0072 東京都八王子市南町3-9 TEL:042-686-1300(代) FAX:042-686-1400

不動産のご売却も!  
お気軽にご相談ください



# 水まわり

家の中で一番汚れやすく、気になる箇所のNo.1。  
リニューアルして気持ちよくリフレッシュ!

## キッチン まるっとリニューアルパック



おすすめ  
パック

TOTO mitte  
(I型 2550サイズ)  
**83.2**(税込)  
万円~  
※標準工事費込み

標準工事に含まれるもの 施工費 (I型2700mmまで)、解体撤去、壁下地補修、廃材処理、設備配管、電気工事、養生

## キッチン 部分リニューアル



タッチレス水栓  
スマートフード  
部分リニューアルで  
アップデート!  
年々便利に多彩に進化する設備。  
アップデートでお家時間も充実!  
多機能ビルトインコンロ

## 洗面化粧台 リニューアル



おすすめ  
プラン

LIXIL Piarra  
(W750サイズ)  
**15.2**(税込)  
万円~  
※標準工事費込み

標準工事に含まれるもの 施工費、解体撤去、廃材処理、設備配管、電気工事、養生

## ユニットバス まるっとリニューアルパック



おすすめ  
パック

ヒートショックを防ぎ、  
節水&保温浴槽で  
安心も節約も◎  
TOTO SAZANA  
(1616サイズ)  
**81.5**(税込)  
万円~  
※標準工事費込み



標準工事に含まれるもの 施工費 (1616サイズ)、解体撤去、廃材処理、設備配管、ドア枠加工取付、電気工事、養生

●キッチン、ユニットバスの“まるっとリニューアルパック”は1階に設置された同サイズの製品と入替えの場合の金額です。  
●ユニットバスは浴室が一体化されている製品の為、浴槽・床など部分的な交換でなく一式の交換となります。  
●トイレの標準工事は、既存のトイレが床排水・排水芯200mmの場合の設置工事です。  
●標準工事内容に含まれる内容でも、状況により別途工事が発生する場合がございます。

## トイレ リニューアル



TOTO ZSJ2  
ウォシュレット一体形トイレ  
※標準工事費込み  
**13.0**(税込)  
万円~

標準工事に含まれるもの 施工費、解体撤去、廃材処理、設備配管、養生



# エクステリア

非接触で荷物の受け取りができる宅配ボックスや  
おうち時間が充実するお庭のリフォームなど様々なご相談を承ります!



わんちゃんも  
安心して遊べる!

## 宅配BOX付機能門柱



キャンペーン  
限定3台!

YKK ap  
ルシアス HB01型  
**12.3**(税込)  
万円  
※施工費別途



宅配100サイズ対応可

前入れ前出し、  
前入れ後ろ出し設定可

## テラス屋根



三協アルミ レボリユーA  
F型1.5間×4尺 ※施工費込み  
**14.7**(税込)  
万円~



## カーポート



三協アルミ カムファイエース  
1台用 ※施工費込み  
**32.0**(税込)  
万円~



## ウッドデッキ



三協アルミ  
人工木デッキひとと木2  
開口1.0間×出幅6尺

**18.0**(税込)  
万円~  
※施工費込み

## 土間打ち



**8,500**(税込)  
円/m<sup>2</sup>~  
※施工費込み

## 人工芝敷き込み



**14,000**(税込)  
円/m<sup>2</sup>~  
※施工費込み



# インテリア

壁紙やフローリングの劣化が目立つ、家族の成長で間取りが合わない、  
老後や介護に備えたい...などご要望に応じた快適な住空間をご提案いたします。

## 壁紙貼り替えパック

スタンダード  
低価格でも防カビ機能付きで品質も安心。  
色や柄も豊富でお好きな壁紙を選べます。  
(一例) サンゲツ SPシリーズ  
**1,450**(税込)  
円/m<sup>2</sup>~

ハイクレード  
抗ウイルス、消臭、汚れ防止など  
スタンダードクロスにはない機能が魅力。  
(一例) サンゲツ リザーブ、ファイン  
**1,650**(税込)  
円/m<sup>2</sup>~

## 手洗い器



Janis サークルラインキャピス  
一式 **9.0**(税込)  
万円 ※施工費別途

## タタミーフローリング



(一例) TOYOTEX  
ダイヤモンドフロア ラフィット  
6.0畳  
**14.5**(税込)  
万円~  
※クロス工事別途

## タタミ表替え

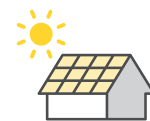


1枚あたり  
**7,500**(税込)  
円  
※4.5畳以上の場合

## 網戸交換



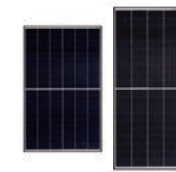
掃出し窓1枚あたり  
**1.2**(税込)  
万円~  
※施工費別途



# 太陽光・蓄電池

災害時や上昇する電気料金に備え、  
太陽光発電や蓄電池を設置する住まいが  
増えています。

再生可能な自然エネルギーを導入!



太陽光発電  
Q.PEAK DUO-G9 355  
Q.PEAK DUO MS-G9 235  
1kW  
**19.9**(税込)  
万円  
※工事費込み、足場代別途

賢く使って省エネ! 災害時にも役立ちます!



蓄電池  
家庭用蓄電システム  
POWER DEVO®Ⅳ  
蓄電容量3.3kWh  
**106.7**(税込)  
万円  
※工事費込み

# 東亜建設限定の リフォームローン!

東亜建設では JACCS と提携して、  
実質年利1.60%~のオトクな分割購入が可能です。

来店不要  
土日に対応しており  
WEBからのお申し込みが  
可能です

事務手数料不要  
分割払手数料の他は  
お客様にご負担は  
ございません

完全固定金利  
お申し込み時の金利が  
完済時まで  
適用されます